

## 1. Mötets öppnande

Sven-Åke Brink öppnade mötet

## 2. Val av funktionärer för stämman

(1) **Val av ordförande:** Elof Jonsson

(2) **Val av sekreterare:** Margareta Henricsson

(3) **Två justeringsmän tillika rösträknare:** Dan Gustafsson och Hans Truvé.

## 3. Fråga om kallelse skett på behörigt sätt

Stämman ansågs behörigen utlyst.

## 4. Justering av röstlängd inklusive eventuella fullmakter

Avprickning av närvarande har skett vid ankomst till stämmolokalen. Stämman beslutade att röstlängden justeras om omröstning krävs.

## 5. Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes.

## 6. Verksamhetsberättelse och resultaträkning

Verksamhetsberättelsen och resultaträkning omfattar perioden 1 januari 2017 till 31 december 2017. Ordföranden och kassören redovisade.

Föreningen har 168 delägare och 173 anslutningar. Styrelsen i samfälligheten har under året bestått av ordförande Sven-Åke Brink, kassör Kenneth Blomstervall, sekreterare Margareta Henricsson samt ledamöterna Anders Meijer, Lisbeth Larsson och Mathias Ryngefors. Vid föreningsstämman avgick Kenneth Blomstervall och ersattes av Mathias Ryngefors som kassör. Nya ledamöter blev Caroline Grabo och Stefan Larsson. Samfällighetens styrelse har haft 13 protokollförda möten varav ett konstituerande.

Årets resultat, 28409SEK, förs in i ny räkning

Årsredovisningen läggs med godkännande till handlingarna.

## 7. Revisorernas berättelse

Revisor Tomas Andersson läste upp revisionsberättelsen.

Revisionsberättelsen läggs till handlingarna.

### 8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2017.

### 9. Framställningar från styrelsen

Ingen framställan fanns

### 10. Behandling av inkomna motioner

Inga motioner har inkommit.

### 11. Fråga om ersättning till styrelsen och revisorerna

Valberedningens förslag om att följande ersättning skall utgå

Ordförande 3000SEK

Kassör 2000SEK

Sekreterare 2000SEK

Övriga ledamöter 1000SEK

Ingen ersättning skall utgå till revisorer

Förslaget bifölls.

### 12. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd 2019.

**Debiteringslängd, inkomst- och utgiftsstat samt uttaxering för 2019 är framlagda under mötet och signerade av justeringsmännen.**

#### i. Årsplan 2019 för verksamheten

Mathias Ryngefors presenterade årsplanen 2019.

#### ii. Beslut för inkomststat 2019

Inkomst och utgiftsstat för år 2019 föredrogs.

Uttaxering för 2019 är baserat på beräknade kostnader för kapital, drift, underhåll och administration, 690kr/mån, fast lägenhetsavgift 67,92kr/mån + rörlig avgift för förbrukningen.

Stämman fastställde styrelsens förslag för år 2019 enligt paragraf 12.i och 12.ii.

#### iii. Beslut om debiteringslängd 2019

Debiteringslängd för 2019 är baserad på beräknade kostnader för kapital, drift, underhåll och administration, 690kr/mån.



Stämman fastställde styrelsens förslag om debiteringslängd för 2019.

Kerstin Baldwin- Sterners ombud Ingvar Johansson reserverade sig mot beslutet.

### **13. Beslut om antalet ledamöter i styrelsen**

Stämman beslutade att styrelsen skall bestå av 7 ledamöter.

Sven-Åke Brink, Margareta Henricsson, Caroline Grabo och Stefan Larsson har ett(1) år kvar på mandatperioden. Stämman väljer 3 styrelseledamöter på två(2) år.

#### **i. Val av 3 styrelseledamöter på två(2) år**

Stämman valde Mathias Ryngefors, Hans Truvé och Sara Hybbinette till styrelseledamöter på två(2) år

#### **ii. Val av styrelseordförande på ett(1)år**

Stämman valde Sven-Åke Brink till styrelseordförande

#### **iii. Val av två(2) ordinarie revisorer och två(2) suppleanter på ett(1)år**

Till ordinarie revisorer valdes Tomas Andersson och Eva-Lotta Wilhelmsson och revisorssuppleanter Anders Johansson och Anneli Bäckdén.

#### **iv. Val av valberedning**

Stämman beslutade att välja Sören Eriksson, Sören Johansson, Dan Gustafsson och Inge Hildingsson. Sören Eriksson är sammankallande.

### **14. Övriga frågor**

- i. Information om engångsbetalning av anläggningskostnad per andel. Inbetalning möjlig 31/7 eller 31/1. Inbetalning skall ske under augusti eller februari. Blankett för att anmäla inbetalning finns hos föreningens sekreterare
- ii. Skrivelse från Kerstin Baldwin-Sterners ombud Ingvar Johansson, se bilaga 1, samt svar på skrivelsen se bilaga 2.

### 15. Plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Protokollet kommer att finnas tillgängligt hos ordföranden Sven-Åke Brink samt på hemsidan [www.varaslattensva.se](http://www.varaslattensva.se)

### 16. Avslutning

Mötesordföranden avslutade mötet.  
Sven-Åke Brink avtackade avgående Lisbeth Larsson.



Margareta Henriesson  
Sekreterare



Hans Truvé  
Justerare



Dan Gustafsson  
Justerare



## BILAGA 1

Skarstad den 2 april 2018

Till styrelsen för Varabyggdens V A samfällighet.

I enlighet med samfällighetens § 50 begär jag att få skriftlig redovisning på stämman över hur många fastigheter det finns i samfälligheten som har mer än en bostad ansluten till va anläggningen.

Jag begär att få skriftlig redovisning även på vilka fastigheter som har sådan anslutning samt hur många bostäder vart och ett av dessa har anslutna.

Jag begär dessa skriftligt därför att det skall gå att kontrollera riktigheten av dessa uppgifter.

*Tingras Johanne*



## **BILAGA 2**

Svar på skrivelse från Ingvar Johansson 2018 04 02 vid ordinarie föreningsstämma  
2018 04 18

Ingvar Johansson äger själv ingen fastighet i samfälligheten.

Skrivelsen ställd till Varabygdens V A samfällighet.

Begäran om att få redovisat de fastigheter som har mer än en bostad ansluten till va  
anläggningen och hur många bostäder vart och ett har anslutna.

I "Ansökan om överenskommelse om inrättande av gemensamhetsanläggning" som  
undertecknades av samtliga fastighetsägare och låg till grund för bildandet av samfälligheten  
vid Lantmäteriförrättningen 2013-02-27 framgår under rubrik "Gemensamhetsanläggning"

Gemensamhetsanläggningen skall bestå av;

Ledningar för Vatten och Avlopp (VA-anläggning) från anslutningspunkt till Vara kommuns  
VA nät i Vara med ledningssträckning enligt VA-planritning fram till och med  
avstängningsventil för vatten och avlopp i tomtgräns/gräns för gårdstomt/ på respektive  
fastighet.

Till anläggningen hör rörledningar, ventiler, tryckstegringspumpar, brunnar, vattenmätare,  
och utmärkningsmarkeringar av ledningarna och genomgångar i vägar och vattendrag.  
(Brunnar för avloppsvatten med tillhörande skärande pumpar ingår ej i  
gemensamhetsanläggningen)

Hur många bostäder som finns på respektive fastighet ingår därmed inte i  
Gemensamhetsanläggningens ansvarsområde. Därmed faller det inte inom ramen för  
styrelsens ansvar att inventera och registrera vilka fastigheter som eventuellt har mer än en  
bostad kopplad till sin VA-anslutning.

Styrelsen